

Исх 43-5/11-215

16.03.2023

Заключение № 2
об оценке регулирующего воздействия
проекта постановления администрации Губкинского городского округа
«О внесении изменений в постановление администрации Губкинского
городского округа от 30 мая 2022 года № 656-па»

Управлением экономики и ценовой политики администрации Губкинского городского округа (далее - уполномоченный орган) в соответствии с постановлением администрации Губкинского городского округа от 30 декабря 2015 года № 2611-па «Об определении уполномоченного органа и утверждении порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления Губкинского городского округа Белгородской области» рассмотрен подготовленный проект постановления администрации Губкинского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Губкинского городского округа от 30 мая 2022 года № 656-па» и направленный для подготовки настоящего заключения комитетом по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа (далее-разработчик).

1. Проект постановления администрации Губкинского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Губкинского городского округа от 30 мая 2022 года № 656-па» (далее - проект постановления) направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

2. Разработчиком публичные консультации по обсуждению концепции предполагаемого правового регулирования не проводились.

В соответствии с пп. «а» п. 5.1. раздела 5 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления Губкинского городского округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, установленного постановлением администрации Губкинского городского округа от 30 декабря 2015 года № 2611-па процедура ОРВ проводится в особом порядке.

3. Проект муниципального нормативного правового акта и сводный отчет направлен в уполномоченный орган 14 марта 2023 года (вх. № 43-5-1/25-350).

4. Информация об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта размещена уполномоченным органом на официальном сайте администрации Губкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Официально» - «Оценка регулирующего воздействия» - «Оценка регулирующего воздействия в особом порядке» <https://gubkinadm.gosuslugi.ru/ofitsialno/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya-v-osobom-poryadke>.

5. В ходе подготовки настоящего заключения публичные консультации проекта муниципального нормативного правового акта и сводного отчета не проводились.

6. Основные положения предлагаемого правового регулирования:

Внесение изменений в постановление администрации Губкинского городского округа от 30 мая 2022 года № 656-па «О мерах поддержки в сфере имущественных и земельных отношений на территории Губкинского городского округа», в части продления на 1 год срока действия следующих мер поддержки:

- не осуществлять увеличение арендной платы по договорам аренды имущества (включая земельные участки), находящегося в муниципальной собственности Губкинского городского округа Белгородской области путем индексации, применения новой кадастровой стоимости или приведения в соответствие с рыночной величиной арендной платы;

- освободить арендаторов зданий, помещений, находящихся в муниципальной собственности Губкинского городского округа Белгородской области, являющихся резидентами ТОСЭР, от уплаты арендных платежей, подлежащих перечислению в бюджет Губкинского городского округа, в том числе по договорам аренды, заключенным после 1 апреля 2022 года.

7. Обоснование разработчиком предлагаемого правового регулирования.

Меры поддержки разработаны в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с учетом внесения изменений Федеральным законом от 19 декабря 2022 года № 519-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»), постановлением Правительства Белгородской области от 28 марта 2022 года № 178-пп «О мерах поддержки в сфере имущественных и земельных отношений на территории Белгородской области» (с учетом внесения изменений постановлением Правительства Белгородской области от 06 февраля 2023 года № 58-пп) (далее - ПП БО от 28.03.2022 г. № 178-пп).

8. Результаты анализа, предложенного разработчиком варианта правового регулирования:

Согласно ПП БО от 28.03.2022 г. № 178-пп органам местного самоуправления муниципальных районов, городских округов рекомендовано установить меры поддержки в отношении арендаторов муниципального имущества, включая земельные участки, с учетом возможностей местных бюджетов. Разработчик проекта постановления с учетом возможностей бюджета Губкинского городского округа предлагает продлить срок предоставления мер поддержки аналогично федеральному и региональному законодательству.

При предлагаемом правовом регулировании использовались количественные методы анализа:

- количественный анализ субъектов, интересы которых будут затронуты предлагаемым регулированием – 120 арендаторов муниципального имущества (по данным разработчика);
- анализ аналогичных нормативных правовых актов – меры поддержки в сфере имущественных и земельных отношений на территории Белгородской области приняты в 8 городских округах и 3 муниципальных районах;
- выпадающие расходы бюджета Губкинского городского округа (предоставление льгот по арендной плате) по оценке разработчика составит 1 963 тыс. рублей, что составляет 0,03 % от планового значения доходов в бюджет Губкинского городского округа на 2023 год.

9. На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта постановления с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете сделаны следующие выводы:

- решение проблемы путем продления срока предоставления мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, социально-ориентированным некоммерческим организациям и гражданам, достаточно обоснованно;
- проект постановления не вводит избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и не способствует их введению, а также не содержит положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета Губкинского городского округа;
- по результатам рассмотрения проекта постановления и сводного отчета установлено, что процедура оценки регулирующего воздействия соблюдена.

**Заместитель
главы администрации**



Л.А. Сотник

16.03.2023 года

Соколова Ирина Владимировна
(47241) 2-25-26