



ГУБКИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ
АДМИНИСТРАЦИИ
ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
П Р И К А З**

Губкин

« 09 » марта 2023 г.

№ 4

**Об утверждении форм
проверочных листов,
применяемых при осуществлении
муниципального земельного
контроля на территории
Губкинского городского округа
Белгородской области**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», решением тридцать восьмой сессии Совета депутатов Губкинского городского округа третьего созыва от 25 августа 2021 года № 4-нпа «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Губкинского городского округа Белгородской области» (в редакции решений тридцать девятой сессии Совета депутатов третьего созыва от 27 октября 2021 года № 4-нпа, сороковой сессии Совета депутатов третьего созыва от 22 декабря 2021 года № 7-нпа, третьей сессии Совета депутатов четвертого созыва от 28 декабря 2022 года № 7-нпа)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить форму проверочного листа (список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом

обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области на землях категории «земли населенных пунктов» (приложение 1).

2. Утвердить форму проверочного листа (список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области на землях категории «земли сельскохозяйственного назначения» (приложение 2).

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

**Начальник отдела
муниципального контроля**



О.И. Чуев

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНА
приказом начальника отдела
муниципального контроля
администрации Губкинского
городского округа

от 09 марта 2023 года № 4

Форма проверочного листа,
применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля
на территории Губкинского городского округа Белгородской области на
землях категории «земли населенных пунктов»

QR-код

<p>Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля</p>	<p>Муниципальный земельный контроль на территории Губкинского городского округа Белгородской области</p>
<p>Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа</p>	
<p>Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие</p>	

<p>Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами</p>	
<p>Категория риска объекта контроля</p>	
<p>Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа</p>	<p>№ _____ от _____</p>
<p>Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа</p>	
<p>Учетный номер контрольного мероприятия</p>	<p>№ _____ от _____</p>
<p>Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист</p>	

« ____ » _____ 20__ г.
(дата заполнения проверочного листа)

(Должность лица, заполнившего проверочный лист, подпись, фамилия, имя, отчество)

**Список контрольных вопросов,
отражающих содержание обязательных требований, ответы на
которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении
контролируемым лицом обязательных требований**

№ п/п	Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Варианты ответа			
			да	нет	не применимо	примечание
1	2	3	4	5	6	7
1.	Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	часть 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2.	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	часть 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3.	Зарегистрированы ли права на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	часть 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
4.	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом	часть 1 статьи 25, часть 1 статьи 26 Земельного кодекса				

	земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Российской Федерации				
5.	В случаях, если использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	часть 5 статьи 13, статья 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации				
6.	Соблюдено ли требование об обязанности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации				

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНА
приказом начальника отдела
муниципального контроля
администрации Губкинского
городского округа

от 09 марта 2023 года № 4

Форма проверочного листа,
применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля
на территории Губкинского городского округа Белгородской области на
землях категории «земли сельскохозяйственного назначения»

QR-код

<p>Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля</p>	<p>Муниципальный земельный контроль на территории Губкинского городского округа Белгородской области</p>
<p>Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа</p>	
<p>Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие</p>	

<p>Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами</p>	
<p>Категория риска объекта контроля</p>	
<p>Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа</p>	<p>№ _____ от _____</p>
<p>Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа</p>	
<p>Учетный номер контрольного мероприятия</p>	<p>№ _____ от _____</p>
<p>Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист</p>	

« _____ » _____ 20__ г.
(дата заполнения проверочного листа)

(Должность лица, заполнившего проверочный лист, подпись, фамилия, имя, отчество)

**Список контрольных вопросов,
отражающих содержание обязательных требований, ответы на
которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении
контролируемым лицом обязательных требований**

№ п/п	Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Варианты ответа			
			да	нет	не применимо	примечание
1	2	3	4	5	6	7
1.	Используется ли земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности?	часть 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2.	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	часть 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3.	Используется ли земельный участок в соответствии с правоустанавливающими документами (разрешенное использование)?	часть 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
4.	Проводятся ли мероприятия по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения?	статья 13, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8 Федерального закона от 16 июля 1998 года № 101-ФЗ «О государственном регулировании				

		обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»				
5.	Зарастает ли земельный участок:	пункт 3 части 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации				
	деревьями?					
	кустарников?					
	сорной растительностью?					
6.	Наличие на земельном участке негативного воздействия:	пункт 2 части 2 статьи 13, абзац 4, 7, 8 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации, абзац 1 части 2 статьи 51 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»				
	ветровая эрозия?					
	водная эрозия?					
	заболачивание?					
	подтопление?					
иссушение?						
7.	Допущено ли загрязнение, истощение, деградация, порча, уничтожение земель и почв.	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				