



С О В Е Т Д Е П У Т А Т О В Г У Б К И Н С К О Г О Г О Р О Д С К О Г О О К Р У Г А
Б Е Л Г О Р О Д С К О Й О Б Л А С Т И

Т Р И Д Ц А Т Ъ Д Е В Я Т А Я С Е С С И Я С О В Е Т А Д Е П У Т А Т О В Т Р Е Т Ь Е Г О С О З Ы В А

Р Е Ш Е Н И Е

от 27 октября 2021 года

№ 5-нпа

О внесении изменений в Порядок определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Губкинского городского округа, предоставляемых без проведения торгов

В соответствии со статьей 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Белгородской области от 20 сентября 2021 года № 399-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Белгородской области от 12 января 2015 года № 1-пп» Совет депутатов

р е ш и л:

1. Внести в Порядок определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Губкинского городского округа, предоставляемых без проведения торгов, от 21 апреля 2015 года № 45-нпа (в редакции изменений от 24 февраля 2016 года № 65-нпа, утвержденных решением Совета депутатов Губкинского городского округа Белгородской области от 17 февраля 2016 года № 5, от 26 декабря 2018 года № 11-нпа), следующие изменения:

1) в части 2 после слов «частями 3 – 6, 6.1, 6.2» дополнить словами «, 6.3»;

2) часть 6.1 изложить в следующей редакции:

«6.1. Продажа земельных участков гражданам, являющимся собственниками индивидуальных жилых домов, расположенных на приобретаемых земельных участках, осуществляется по цене, определяемой в размере 10 процентов от кадастровой стоимости, при продаже земельных участков под индивидуальными жилыми домами, полученными

в собственность по программам обеспечения жильем детей-сирот, переселения граждан из ветхого и аварийного жилья, обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, имеющих право на соответствующую социальную поддержку согласно Федеральному закону от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах.»;

3) дополнить частью 6.3 следующего содержания:

«6.3. Продажа земельных участков гражданам, являющимся собственниками индивидуальных жилых домов, расположенных на приобретаемых земельных участках, осуществляется по цене, определяемой в размере 1 процента от кадастровой стоимости, при продаже земельных участков под индивидуальными жилыми домами:

а) принадлежащими гражданам, имеющим трех и более детей, имеющим право на предоставление мер социальной защиты в соответствии с законом Белгородской области от 28 декабря 2004 года № 165 «Социальный кодекс Белгородской области»;

б) полученными в собственность по программам обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий малоимущих.»;

4) в части 7 после слов «с частями 2, 5, 6, 6.1, 6.2» дополнить словами «, 6.3».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов



Г.И. Колесникова