



ГУБКИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

П Р И К А З

Губкин

“ 18” декабря 2025 г.

№ 8

**Об утверждении Программы
профилактики рисков причинения
вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям при
осуществлении муниципального
земельного контроля на
территории Губкинского
городского округа Белгородской
области на 2026 год**

В соответствии с федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации № 990 от 25 июня 2021 года «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области на 2026 год (прилагается).

2. Заместителю начальника отдела муниципального контроля организовать работу по размещению Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области на 2026 год на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

**Начальник отдела
муниципального контроля**

А.В. Безуглова

Приложение

Утверждена
приказом начальника отдела
муниципального контроля
администрации Губкинского
городского округа
от « 18 » декабря 2025 г. № 8

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области на 2026 год

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля,
описание текущего уровня развития профилактической деятельности
контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение
которых направлена программа профилактики**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области на 2026 год разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области.

Муниципальный земельный контроль на территории Губкинского городского округа Белгородской области осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (далее – Федеральные законы), федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее — Федеральный закон), Положением о муниципальном земельном контроле на территории Губкинского городского округа Белгородской области утвержденным решением двадцать шестой сессии Совета депутатов Губкинского городского округа четвертого созыва от 27 августа 2025 года № 4-нпа (далее – Положение).

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований к использованию и

охране земель в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами муниципального земельного контроля (далее — объекты контроля) являются:

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц к использованию и охране земель, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков), расположенные в границах Губкинского городского округа Белгородской области, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования.

Муниципальный земельный контроль на территории Губкинского городского округа Белгородской области осуществляется администрацией Губкинского городского округа.

Уполномоченным структурным подразделением администрации Губкинского городского округа, непосредственно осуществляющим муниципальный земельный контроль, является отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа (далее – орган муниципального земельного контроля).

От имени администрации Губкинского городского округа муниципальный земельный контроль вправе осуществлять начальник, заместитель начальника, главные специалисты отдела муниципального контроля администрации Губкинского городского округа, должностные лица сельских территориальных администраций администрации Губкинского городского округа, в обязанности которых входит осуществление муниципального земельного контроля в соответствии с должностными инструкциями (далее – инспектор).

В 2025 году в целях профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на официальном сайте органа местного самоуправления Губкинского городского округа, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещались разъяснения по процедурам осуществления муниципального земельного контроля, в том числе перечень обязательных требований, которые контролируемые лица обязаны соблюдать, а также информация об административной ответственности за несоблюдение обязательных требований.

Информирование и разъяснительная работа в отношении контролируемых лиц проводилась путем направления информационных писем о недопущении нарушений обязательных требований.

На регулярной основе давались консультации в ходе осмотров территорий, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

В 2025 году запущен проект «Мобильный инспектор», направленный на укрепление доверия между властью и населением, снижение уровня правонарушений и повышение правовой культуры контролируемых лиц.

Цель проекта - вовлечь контролируемых лиц в профилактические мероприятия для снижения нарушений в сфере благоустройства и земельного законодательства в 2025 г. — 2026 г.

Для повышения правосознания и правовой культуры контролируемых лиц, формирования мотивации к добросовестному соблюдению обязательных

требований законодательства были:

- организованы выездные встречи и совещания;
- применены новые профилактические мероприятия (самообследование, меры стимулирования добросовестности);
- увеличено количество индивидуальных консультаций с разъяснением законодательства и время их проведения;
- внедрен новый цифровой инструмент — мобильное приложение «Инспектор».

В 2025 году в рамках муниципального земельного контроля проведено 701 профилактическое мероприятие:

- информирование – 216 (путем направления информационных писем, а также размещения информационных статей на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа);
- объявление предостережений – 204;
- консультирование — 281.

При осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа в 2025 году возникали проблемные вопросы. Гражданами допускались нарушения требований земельного законодательства, выразившиеся:

- в самовольном занятии земель, земельного участка или части земельного участка, в том, числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;
- в использовании земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием.

Программа направлена на решение проблем соблюдения обязательных требований, установленных статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации, возникающих при использовании объектов муниципального земельного контроля контролируруемыми лицами.

Раздел 2. Цели и задачи реализации Программы профилактики

Основными целями Программы профилактики являются:

- обеспечение доступности информации об обязательных требованиях, установленных Федеральными законами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований, установленных статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- снижение уровня ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц;
- оценка возможной угрозы причинения либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- создание и внедрение мер позитивной профилактики путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

В рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области проводятся следующие профилактические мероприятия:

| № пп. | Наименование мероприятия | Сроки исполнения | Структурное подразделение ответственное за реализацию |
|--------------|---------------------------------|--|---|
| 1. | Информирование | Постоянно | Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа |
| 2. | Объявление предостережения | В случае наличия у органа муниципального земельного контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований земельного законодательства и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований к использованию и охране земель причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям | Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа |

| | | | |
|----|--------------------------------------|--|---|
| 3. | Консультирование | В течение года (по мере необходимости) | Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа |
| 4. | Обязательный профилактический визит | В течение года согласно приложения | Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа |
| 5. | По инициативе контролируемого лица | В случае поступления заявления контролируемого лица, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением | Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа |
| 6. | Меры стимулирования добросовестности | В случае поступления заявления контролируемого лица или соответствия объекта контроля трём и более критериям оценки добросовестности в период трех лет | Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа |
| 7. | Самообследование | Самообследование осуществляется контролируемыми лицами в течение года в автоматизированном режиме с использованием одного из способов, указанных на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа | Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа |

Информирование.

Информирование осуществляется органом муниципального земельного контроля по вопросам соблюдения обязательных требований к использованию и охране земель посредством размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://gubkinadm.gosuslugi.ru>, в средствах массовой информации, сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона.

Информирование также осуществляется через личный кабинет контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии).

Объявление предостережения.

В случае наличия у органа муниципального земельного контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований земельного законодательства и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований к использованию и охране земель причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям начальник, заместитель начальника отдела муниципального контроля администрации Губкинского городского округа объявляет контролируемому лицу предостережение и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований к использованию и охране земель.

Предостережение объявляется не позднее 30 календарных дней со дня получения органом муниципального земельного контроля указанных сведений.

Контролируемое лицо вправе после получения предостережения подать в орган муниципального земельного контроля возражение в отношении указанного предостережения в срок не позднее 30 календарных дней со дня его получения.

В возражении указываются:

а) наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, гражданина;

б) идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица, индивидуального предпринимателя;

в) дата и номер предостережения, направленного в адрес контролируемого лица;

г) обоснование позиции в отношении указанных в предостережении действий (бездействия) контролируемого лица, которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований к использованию и охране земель.

Возражение направляется контролируемым лицом на бумажном носителе почтовым отправлением в орган муниципального земельного контроля, либо в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью контролируемого лица или его уполномоченного представителя, на указанный в предостережении адрес электронной почты органа муниципального земельного контроля, либо иными указанными в предостережении способами.

Орган муниципального земельного контроля рассматривает возражение, в течение 30 календарных дней со дня его получения. По результатам рассмотрения возражения контролируемому лицу в течении 3 рабочих дней направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением.

В случае принятия представленных в возражении контролируемого лица доводов начальник, заместитель начальника отдела муниципального контроля администрации Губкинского городского округа аннулирует направленное ранее предостережение с соответствующей отметкой в журнале учета объявленных предостережений. При несогласии с возражением указывается соответствующее обоснование.

Информация о несогласии с возражением или об аннулировании предостережения подписывается начальником, заместителем начальника отдела муниципального контроля администрации Губкинского городского округа и

направляется в адрес контролируемого лица в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной электронной цифровой подписью.

Орган муниципального земельного контроля осуществляет учет объявленных им предостережений путем регистрации в журнале учета объявленных предостережений в виде электронной таблицы в формате Microsoft Excel.

Консультирование.

Инспекторами по обращениям контролируемых лиц и их представителей осуществляется консультирование (дается разъяснение по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы.

Консультирование осуществляется:

- на личном приеме;
- по телефону;
- посредством видео-конференц-связи;
- в ходе проведения профилактического мероприятия;
- в ходе проведения контрольного мероприятия.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

- а) организация и осуществление муниципального земельного контроля;
- б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением;

в) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального земельного контроля;

г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования к использованию и охране земель, оценка соблюдения которых осуществляется органом муниципального земельного контроля в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется инспектором в следующих случаях:

а) направления обращения контролируемого лица по вопросу осуществления консультирования с использованием Единого портала. Такое обращение подлежит рассмотрению в течение десяти рабочих дней со дня его регистрации. Подписание такого обращения осуществляется в соответствии с порядком, установленным частью 6.3 Положения;

б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;

в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

При осуществлении консультирования инспектор обязан соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В ходе консультирования не могут предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц органа муниципального земельного контроля, иных участников контрольного мероприятия, а также результаты проведенных в рамках контрольного мероприятия экспертизы, испытаний.

Информация, ставшая известной инспектору в ходе консультирования, не может использоваться органом муниципального земельного контроля в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований к использованию и охране земель.

Орган муниципального земельного контроля ведет журнал учета консультирований.

В случае поступления в орган муниципального земельного контроля 5 и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование осуществляется посредством размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» письменного разъяснения, подписанного начальником, заместителем начальника отдела муниципального контроля администрации Губкинского городского округа.

Профилактический визит.

Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях к использованию и охране земель, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

Профилактический визит проводится по инициативе контрольного органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

Обязательный профилактический визит.

Обязательный профилактический визит проводится:

1) в отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к определенной категории риска, с учетом периодичности проведения обязательного профилактического визита;

2) по поручению:

а) Президента Российской Федерации;

б) Председателя Правительства Российской Федерации или Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации - Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации.

Правительство Российской Федерации вправе установить иные случаи проведения обязательных профилактических визитов в отношении контролируемых лиц.

Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.

В рамках обязательного профилактического визита инспектор при необходимости проводит осмотр, истребование необходимых документов, инструментальное обследование.

Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать десять рабочих дней.

По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита (далее - акт обязательного профилактического визита) в порядке, предусмотренном статьей 90 Федерального закона.

Контролируемое лицо или его представитель знакомится с содержанием акта обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 88 Федерального закона.

В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита и (или) уклонения контролируемого лица от его проведения инспектором составляется акт о невозможности проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном частью 10 статьи 65 Федерального закона.

В случае невозможности проведения обязательного профилактического визита уполномоченное должностное лицо органа муниципального земельного контроля вправе не позднее трех месяцев с даты составления акта о невозможности проведения обязательного профилактического визита принять решение о повторном проведении обязательного профилактического визита в отношении контролируемого лица.

Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований к использованию и охране земель, выдается контролируемому лицу в случае, если такие нарушения не устранены до окончания проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90.1 Федерального закона.

Перечень объектов, в отношении которых в 2026 году предусмотрено проведение обязательного профилактического визита на территории Губкинского городского округа Белгородской области, указан в приложении.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица может быть проведен по его заявлению, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением.

Контролируемое лицо подает заявление о проведении профилактического визита (далее – заявление) посредством Единого портала. Орган муниципального земельного контроля рассматривает заявление в течение десяти рабочих дней и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении, о чем уведомляет контролируемое лицо.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита орган муниципального земельного контроля в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату его проведения с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования.

Решение об отказе в проведении профилактического визита принимается в случаях, предусмотренных частью 4 статьи 52.2 Федерального закона.

Решение об отказе в проведении профилактического визита может быть обжаловано контролируемым лицом в порядке, установленном Федеральным законом и разделом 6 Положения.

Контролируемое лицо вправе отозвать заявление либо направить отказ от проведения профилактического визита, уведомив об этом орган муниципального земельного контроля не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

Разъяснения и рекомендации, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

Предписания об устранении нарушений обязательных требований, выявленных в ходе профилактического визита по инициативе контролируемого лица, не выдаются.

В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом начальнику отдела муниципального контроля для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

Меры стимулирования добросовестности.

В целях мотивации контролируемых лиц к соблюдению обязательных требований орган муниципального земельного контроля проводит мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц (далее - меры стимулирования добросовестности).

Оценка добросовестности проводится по заявлению контролируемого лица.

К критериям добросовестности относятся:

- реализация контролируемым лицом мероприятий по снижению риска причинения вреда (ущерба) и предотвращению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- предоставление контролируемым лицом доступа органу муниципального земельного контроля к своим информационным ресурсам;
- проведение контролируемым лицом самостоятельной оценки (самообследования) соблюдения обязательных требований и принятия декларации;
- отсутствие нарушений обязательных требований, выявленных по результатам проведения обязательных профилактических визитов или контрольных мероприятий, в течение трех лет с момента устранения нарушения.

В случае соответствия объекта контроля трем и более критериям оценки добросовестности, применяется мера стимулирования, предусматривающая снижение категории риска со среднего риска на умеренный риск, с умеренного риска на низкий риск.

Информация о применяемых органом муниципального земельного контроля мерах стимулирования добросовестности контролируемых лиц, порядок и условия применения соответствующих мер, в том числе методики и критерии оценки добросовестности контролируемых лиц, размещаются на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: gubkinadm.gosuslugi.ru.

Самообследование.

Самостоятельная оценка (самообследование) соблюдения обязательных требований к использованию и охране земель, проводится в целях добровольного определения контролируруемыми лицами уровня соблюдения ими обязательных требований.

В рамках самообследования также обеспечивается возможность получения контролируруемыми лицами сведений о соответствии принадлежащих им объектов контроля критериям риска.

Самообследование осуществляется в автоматизированном режиме с использованием одного из способов, указанных на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: gubkinadm.gosuslugi.ru, и может касаться как контролируемого лица в целом, так и его объектов. Контролируемое лицо имеет возможность осуществить самообследование без идентификации пользователя.

Контролируемые лица, получившие высокую оценку соблюдения ими обязательных требований, по итогам самообследования вправе принять декларацию соблюдения обязательных требований.

Декларация соблюдения обязательных требований направляется контролируемым лицом в орган муниципального земельного контроля.

Орган муниципального земельного контроля регистрирует и размещает декларацию на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: gubkinadm.gosuslugi.ru.

Контролируемое лицо имеет право разместить сведения о зарегистрированной декларации соблюдения обязательных требований на своем сайте в сети «Интернет», а также использовать такие сведения в рекламной продукции.

Срок действия декларации соблюдения обязательных требований составляет два года с момента ее регистрации в органе муниципального земельного контроля.

В случае изменения сведений, содержащихся в декларации соблюдения обязательных требований, уточненная декларация представляется контролируемым лицом в орган муниципального земельного контроля в течение одного месяца со дня изменения содержащихся в ней сведений.

Орган муниципального земельного контроля утверждает методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований, которые размещаются на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: gubkinadm.gosuslugi.ru.

В случае, если при проведении обязательного профилактического визита или контрольного мероприятия выявлены нарушения обязательных требований, факты представления контролируемым лицом недостоверных сведений при самообследовании, декларация соблюдения обязательных требований аннулируется решением, принимаемым по результатам контрольного мероприятия.

По истечении шести месяцев аннулирования декларации соблюдения обязательных требований контролируемое лицо может вновь принять

декларацию соблюдения обязательных требований по результатам самообследования.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

Для оценки результативности и эффективности Программы профилактики устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

| № п/п | Наименование показателя | Величина |
|-------|---|----------|
| 1. | Размещение информации на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет https://gubkinadm.gosuslugi.ru , в средствах массовой информации в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона | 100 % |
| 2. | Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в случае наличия у органа муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований | 100 % |
| 3. | Применение мер стимулирования добросовестности к контролируемым лицам, у которых объекты контроля соответствуют трем и более критериям оценки добросовестности | 100 % |
| 4. | Проведение профилактического визита по инициативе контролируемых лиц, обратившихся в орган муниципального земельного контроля | 100 % |
| 5. | Консультирование контролируемых лиц, обратившихся в орган муниципального земельного контроля | 100 % |

Реализация программы профилактики осуществляется путем проведения профилактических мероприятий в соответствии с перечнем мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства на территории Губкинского городского округа.

В 2025 году показатели результативности и эффективности Программы профилактики достигнуты на 100%:

- информация в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://gubkinadm.gosuslugi.ru> в полном объеме — 100%;

- по всем поступившим сведениям о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований объявлены предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований — 100% ;

- проведено консультирование всех обратившихся лиц в орган муниципального земельного контроля — 100%;

- обращений о проведении профилактического визита по инициативе контролируемых лиц в орган муниципального земельного контроля не поступило, в связи с чем профилактических визитов по инициативе контролируемых лиц не проводилось.

Результаты профилактической работы по Программе профилактики включаются в доклад муниципального земельного контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона.

Приложение

к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области на 2026 год

Перечень объектов муниципального контроля, в отношении которых в 2026 году предусмотрено проведение обязательного профилактического визита на территории Губкинского городского округа Белгородской области

| № п/п | Дата и срок проведения | Объект контроля, кадастровый номер земельного участка | Адрес местоположения земельного участка | Категория риска | Наименование органа осуществляющего профилактический визит |
|-------|-------------------------|---|--|-----------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 |
| 1 | 28.01.2026 — 10.02.2026 | Земельный участок, 31:04:0502006:18 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Слободская, дом 38 | средний | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 2 | 28.01.2026 — 10.02.2026 | Земельный участок, 31:04:0502006:19 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Слободская, дом 40 | средний | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 3 | 28.01.2026 — 10.02.2026 | Земельный участок, 31:04:0502006:28 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Слободская, дом 66 | средний | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 4 | 28.01.2026 — 10.02.2026 | Земельный участок, 31:04:0502006:7 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Слободская, дом 94 | средний | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 5 | 11.02.2026 — 25.02.2026 | Земельный участок, 31:04:0502006:14 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Слободская, дом 106 | средний | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 6 | 11.02.2026 — 25.02.2026 | Земельный участок, 31:04:0501001:6 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Слободская, дом 264 | средний | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 7 | 11.02.2026 — 25.02.2026 | Земельный участок, 31:04:0501001:498 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Слободская, дом 240а | средний | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 8 | 11.02.2026 — 25.02.2026 | Земельный участок, | Белгородская обл., г. Губкин, | средний | главный специалист отдела |

| | | | | | |
|----|-------------------------|---|---|-----------|--|
| | | 31:04:0501001:499 | ул. Слободская, дом 240а | | муниципального контроля |
| 9 | 11.02.2026 — 25.02.2026 | Земельный участок, 31:04:0202006:52 | Белгородская обл., г.Губкин, ул. 1-я Заречная, д. 59-б | средний | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 10 | 26.02.2026 — 12.03.2026 | Земельный участок, 31:03:0904005:298 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Раздольная, дом 37 | средний | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 11 | 26.02.2026 — 12.03.2026 | Земельный участок, 31:03:0904005:67 | Белгородская обл., р-н Губкинский, с. Зареченка, ул. Волчья шейка, д.13 | средний | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 12 | 26.02.2026 — 12.03.2026 | Земельный участок, 31:03:0904005:66 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Волчья шейка, 14 | средний | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 13 | 26.02.2026 — 12.03.2026 | Земельный участок, 31:03:0904005:65 | Белгородская обл., г.о. Губкинский, г. Губкин, ул. Волчья шейка, з/у 15 | средний | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 14 | 23.03.2026 — 03.04.2026 | Земельный участок, 31:04:0801004:3 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Артема | умеренный | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 15 | 23.03.2026 — 03.04.2026 | Земельный участок, 31:04:0802002:229 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Железнодорожная, 9 | умеренный | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 16 | 23.03.2026 — 03.04.2026 | Земельный участок, 31:04:0802002:3 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Железнодорожная, д.7 | умеренный | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 17 | 06.04.2026 — 17.04.2026 | Земельный участок, 31:04:0801009:3 | Белгородская обл., г. Губкин, промзона Южные Коробки | умеренный | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 18 | 06.04.2026 — 17.04.2026 | Земельный участок, 31:04:0802001:69 | Белгородская обл., г. Губкин, промзона Южные Коробки | умеренный | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 19 | 06.04.2026 — 17.04.2026 | Земельный участок, | Белгородская обл., | умеренный | главный специалист отдела |

| | | | | | |
|----|-------------------------|---|--|-----------|--|
| | | 31:04:0802005:95 | г. Губкин, ул. Артема, з/у 1в | | муниципального контроля |
| 20 | 06.04.2026 — 17.04.2026 | Земельный участок, 31:04:0802008:3 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Горноспасателей, 10 | умеренный | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 21 | 06.04.2026 — 17.04.2026 | Земельный участок, 31:04:0802012:28 | Белгородская обл., г. Губкин, промзона Южные Коробки | умеренный | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 22 | 04.05.2026 — 18.05.2026 | Земельный участок, 31:04:0802012:26 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Революционная, район ТЦ «Стройка» | умеренный | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 23 | 04.05.2026 — 18.05.2026 | Земельный участок, 31:04:0802012:16 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Революционная | умеренный | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 24 | 19.05.2026 — 01.06.2026 | Земельный участок, 31:04:0501004:7 | Белгородская обл., г. Губкин, АЗС № 97, ул. Слободская, дом 177в | умеренный | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 25 | 19.05.2026 — 01.06.2026 | Земельный участок, 31:04:0501005:613 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Белгородская, д.347а | умеренный | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 26 | 19.05.2026 — 01.06.2026 | Земельный участок, 31:04:0501005:614 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Белгородская, д.347а | умеренный | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 27 | 19.05.2026 — 01.06.2026 | Земельный участок, 31:04:0502010:39 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Белгородская | умеренный | главный специалист отдела муниципального контроля |
| 28 | 19.05.2026 — 01.06.2026 | Земельный участок, 31:04:0503009:5 | Белгородская обл., г. Губкин, ул. Белгородская | умеренный | главный специалист отдела муниципального контроля |

| | | | | | |
|----|-------------------------|---------------------------------------|--|-----------|--|
| 29 | 19.05.2026 — 01.06.2026 | Земельный участок, 31:04:0503009:6 | Белгородская обл., г. Губкин, в районе проезда на ул. Солнечную | умеренный | главный специалист отдела муниципального контроля |
|----|-------------------------|---------------------------------------|--|-----------|--|