

МКУ «Единая служба муниципальной недвижимости и земельных ресурсов»  
Россия, 309186, Белгородская область, г. Губкин, ул. Победы, дом 2-4,  
тел. 8(47241)75617  
"Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ

**Проект межевания территории  
кадастрового квартала 31:04:0201013  
г. Губкин, Губкинский городской округ,  
Белгородская область**

Директор \_\_\_\_\_ Е.В. Вислогузова

г. Губкин – 2021 г.

## СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

### Основная часть проекта межевания территории:

- 1) Текстовая часть проекта межевания территории;
- 2) Чертеж межевания территории М1:2000.

## Материалы по обоснованию проекта межевания территории:

- 1) Чертеж, отображающий границы существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства, границ зон с особыми условиями использования территорий.

[illegible]

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
**Основная часть**

Согласованно					

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инов. №
---------------	--------------	---------------

						334-08.20	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

СОДЕРЖАНИЕ

1. Нормативно-правовое основание.....4

2. Исходные данные для проектирования.....5

3. Перечень и сведения о площади уточняемых и изменяемых земельных участков.....5

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.....8

5. Сведения о границе территории кадастрового квартала 31:04:0201013.....9

6. Сведения о границе красных линий (кварталов).....10

7. Проектное решение.....12

8. Чертеж межевания территории.....13

Согласованно		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
--------------	--------------	--------------

## 1. Нормативно-правовое основание

Подготовка документации по планировке территории осуществлена в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства.

Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 31:04:0201013, расположенного по адресу: Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, разработан на основании постановления администрации Губкинского городского округа от 17 декабря 2019 года № 2196-па.

Подготовка проекта межевания территории осуществлялась в соответствии с утвержденными в установленном порядке документами территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативным правовым актам и документам, разработанными ранее проектами планировки территории:

- Генеральный план Губкинского городского округа, утвержденный распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 27.12.2018 г. № 778 (в редакции изменений от 30.09.2019 г. № 511);
- Правила землепользования и застройки Губкинского городского округа, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 25.10.2018 г. № 692 (с изменениями от 29.10.2019 г. № 597);
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04 декабря 2006 г. № 200-ФЗ;
- Федеральный закон Российской Федерации № 218-ФЗ от 13 июля 2015 г. «О государственной регистрации недвижимости».

Согласно Правилам землепользования и застройки Губкинского городского округа, утвержденным распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 25 октября 2018 года № 692 (с изменениями от 29.10.2019 г. № 597), земельные участки кадастрового квартала 31:04:0201013 находятся в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-1).

Для территориальной зоны индивидуальной жилой застройки (Ж1) установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков:

- минимальная площадь земельного участка, предоставляемого для размещения индивидуального гаража, составляет 400 м<sup>2</sup>;
- максимальная площадь земельного участка – 2500 м<sup>2</sup>.

Для территориальной зоны личного подсобного хозяйства установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков:

- минимальная площадь земельного участка, предоставляемого для размещения индивидуального гаража, составляет 400 м<sup>2</sup>;
- максимальная площадь земельного участка – 2500 м<sup>2</sup>.

Проектом межевания территории в границах кадастрового квартала определены:

- земельные участки, подлежащие образованию;
- земельные участки, сведения по которым внесены в государственный кадастр недвижимости;

Согласованно			
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	

						334-08.20	Лист 4
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

- зоны с особыми условиями использования (охранная зона линии ЛЭП 0,4 кВ);
- виды разрешенного использования образуемых земельных участков;
- категория земель образуемых земельных участков.

Объекты культурного наследия, особо охраняемые природные территории в границах кадастрового квартала 31:04:0201013 отсутствуют.

## 2. Исходные данные для проектирования

Проект межевания выполнен на основании Проекта планировки территории. В качестве исходных данных для разработки проекта были использованы:

- Топографическая съемка территории в масштабе 1:500, в цифровом виде в системе координат МСК-31;
- Сведения единого государственного реестра недвижимости;
- Материалы смежных границ земельных участков.

## 3. Перечень и сведения о площади уточняемых и исправляемых земельных участков

Таблица 1

Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка или его местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м
1	2	3	4	5
31:04:0201013:1	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, д 20	Земли населенных пунктов	Под жилую застройку Индивидуальную	913
31:04:0201013:2	Белгородская область, г Губкин, ул Осколецкая, 7	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	996
31:04:0201013:3	Белгородская область, г Губкин, ул Чапаева, 10-а	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	904
31:04:0201013:4	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, д 4	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	600
31:04:0201013:5	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, 8	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1402
31:04:0201013:6	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, д 4	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	344
31:04:0201013:7	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, д 4	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1156
31:04:0201013:8	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, 10	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства	1077
31:04:0201013:9	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, 4	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1183
31:04:0201013:10	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, 4	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	490
31:04:0201013:11	Белгородская область, г Губкин, пер Яблочный, 2	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	819
31:04:0201013:12	Белгородская область, г Губкин, пер Яблочный, 4	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	883

Согласованно			
Инва. № подл.	Инва. №	Взам. Инв. №	Подп. и дата

Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка или его местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м
1	2	3	4	5
31:04:0201013:13	Белгородская область, г Губкин, ул Ленинградская, 2а	Земли населенных пунктов	Под жилую застройку Индивидуальную	814
31:04:0201013:14	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, д 12	Земли населенных пунктов	Под жилую застройку Индивидуальную	1104
31:04:0201013:15	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, д 14	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства	1411
31:04:0201013:16	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, д 16	Земли населенных пунктов	Под жилую застройку Индивидуальную	1657
31:04:0201013:17	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, д 18	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	566
31:04:0201013:18	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, д 22	Земли населенных пунктов	Под жилую застройку Индивидуальную	1200
31:04:0201013:19	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, д 24	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1329
31:04:0201013:20	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, д 26А	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1563
31:04:0201013:21	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, д 26А	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	986
31:04:0201013:22	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, д 26	Земли населенных пунктов	Под жилую застройку Индивидуальную	752
31:04:0201013:23	Белгородская область, г Губкин, ул Ленинградская, д 4а	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	929
31:04:0201013:24	Белгородская область, г Губкин, ул Ленинградская, д 6а	Земли населенных пунктов	Под жилую застройку Индивидуальную	920
31:04:0201013:25	Белгородская область, г Губкин, ул Ленинградская, д 8а	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	880
31:04:0201013:26	Белгородская область, г Губкин, ул Ленинградская, д 10а	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	881
31:04:0201013:27	Белгородская область, г Губкин, ул Осколецкая, д 1	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства	1564
31:04:0201013:28	Белгородская область, г Губкин, ул Осколецкая, д 3	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства	1500
31:04:0201013:29	Белгородская область, г Губкин, ул Осколецкая, д 5	Земли населенных пунктов	Под жилую застройку Индивидуальную	918
31:04:0201013:30	Белгородская область, г Губкин, ул Осколецкая, д 9	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	946
31:04:0201013:31	Белгородская область, г Губкин, ул Осколецкая, д 13	Земли населенных пунктов	Под жилую застройку Индивидуальную	564
31:04:0201013:32	Белгородская область, г Губкин, ул Осколецкая, д 1А	Земли населенных пунктов	Под жилую застройку Индивидуальную	677
31:04:0201013:33	Белгородская область, г Губкин, пер Яблочный, д 3	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1063
31:04:0201013:34	Белгородская область, г	Земли населенных	Под жилую застройку	1805

Согласовано

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

334-08.20

Лист

6

Изм. Кол.уч Лист №док Подп. Дата

Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка или его местоположение	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м
1	2	3	4	5
	Губкин, пер Яблочный, д 1	пунктов	Индивидуальную	
31:04:0201013:35	Белгородская область, г Губкин, ул Чапаева, д 2А	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1001
31:04:0201013:36	Белгородская область, г Губкин, ул Чапаева, д 3А	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	921
31:04:0201013:37	Белгородская область, г Губкин, ул Чапаева, д 4А	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	656
31:04:0201013:38	Белгородская область, г Губкин, ул Чапаева, д 4Б	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	252
31:04:0201013:39	Белгородская область, г Губкин, ул Чапаева, д 4В	Земли населенных пунктов	Под жилую застройку Индивидуальную	366
31:04:0201013:40	Белгородская область, г Губкин, ул Чапаева, д 5А	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	882
31:04:0201013:41	Белгородская область, г Губкин, ул Чапаева, д 6А	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1103
31:04:0201013:42	Белгородская область, г Губкин, ул Чапаева, д 7А	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	904
31:04:0201013:43	Белгородская область, г Губкин, ул Чапаева, д 8А	Земли населенных пунктов	Под жилую застройку Индивидуальную	917
31:04:0201013:44	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, д 7	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	994
31:04:0201013:45	Белгородская область, г Губкин, ул Чапаева, д 1А	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1058
31:04:0201013:46	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, д 6	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	624
31:04:0201013:47	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я, д 6-2	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1220
31:04:0201013:48	Белгородская область, г Губкин, ул Осколецкая, д 15	Земли населенных пунктов	для обслуживания и эксплуатации жилого дома	238
31:04:0201013:49	Белгородская область, г Губкин, ул Осколецкая, д 11	Земли населенных пунктов	под индивидуальным жилым домом	432
31:04:0201013:50	Белгородская область, г Губкин, ул Заречная 1-я,	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	917
31:04:0201013:51	Белгородская область, г Губкин, ул Чапаева, 4б	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	252
31:04:0201013:52	Белгородская область, г Губкин, ул Осколецкая, д 17	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	312

Согласованно

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

334-08.20

Лист

7

Изм. Кол.уч Лист №док Подп. Дата



**4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе  
возможные способы их образования**

*Таблица 2*

Условный номер земельного участка	Кадастровый квартал	Адрес земельного участка или его местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь земельного участка, кв. м	Возможные способы образования
1	2	3	4	5	6	7
:ЗУ1	31:04:0201013	Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. 1-я Заречная, д. 2	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1872	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ2	31:04:0201013	Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. 1-я Заречная, д. 5	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1289	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ3	31:04:0201013	Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. 1-я Заречная, д. 6А	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1624	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ4	31:04:0201013	Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. 1-я Заречная, д. 9	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1000	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ5	31:04:0201013	Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Осколецкая, д.15, кв.1	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	400	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ6	31:04:0201013	Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. 1-я Заречная, д.2А	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1395	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ7	31:04:0201013	Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. 1-я Заречная,, д.2Б	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	826	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Согласовано			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

334-08.20

5. Сведения о границе территории кадастрового квартала 31:04:0201010,  
в отношении которой утвержден проект межевания

Координатное описание границы территории

Таблица 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	469963.45	2184026.68
2	469992.26	2184006.77
3	470018.62	2183991.58
4	470036.17	2183982.65
5	470023.50	2183971.43
6	470032.03	2183961.81
7	470036.08	2183958.03
8	470067.83	2183931.89
9	470090.75	2183909.99
10	470094.78	2183907.58
11	470098.81	2183906.60
12	470103.19	2183907.10
13	470107.60	2183908.71
14	470109.26	2183900.74
15	470109.41	2183891.68
16	470108.20	2183883.07
17	470105.33	2183875.02
18	470099.69	2183867.33
19	470044.86	2183786.47
20	469942.93	2183613.75
21	469911.66	2183632.94
22	469888.51	2183646.30
23	469866.77	2183659.47
24	469844.32	2183673.23
25	469817.24	2183689.37
26	469802.69	2183698.36
27	469800.06	2183694.69
28	469797.84	2183696.44
29	469776.55	2183711.71
30	469753.78	2183727.83
31	469713.27	2183754.86
32	469794.49	2183822.21
33	469829.29	2183853.35
34	469870.79	2183895.86
35	469903.28	2183937.26
36	469928.96	2183973.55

Согласованно

Инва. № подл.

Подп. и дата

Взам. Инв. №

Изм.

Кол.уч

Лист

№док

Подп.

Дата

**6. Сведения о границе красных линий (кварталов)**

*Координатное описание границ красных линий*

Таблица 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
Квартал 1		
Длина 1619,05 м		
1	470054.95	2183936.88
2	470016.76	2183961.30
3	469989.17	2183933.56
4	469977.94	2183921.25
5	469967.02	2183910.97
6	469948.98	2183896.93
7	469943.37	2183891.63
8	469929.54	2183878.45
9	469914.89	2183865.94
10	469899.32	2183852.76
11	469888.45	2183844.34
12	469872.75	2183831.54
13	469858.62	2183819.65
14	469835.00	2183802.41
15	469818.70	2183789.42
16	469801.10	2183773.50
17	469780.24	2183754.06
18	469770.31	2183744.05
19	469754.66	2183730.94
20	469799.07	2183698.70
21	469800.29	2183700.95
22	469801.18	2183700.48
23	469802.69	2183698.36
24	469817.24	2183689.37
25	469844.32	2183673.23
26	469866.77	2183659.47
27	469888.88	2183646.55
28	469911.66	2183632.94
29	469934.02	2183619.80
30	469939.69	2183629.16
31	469945.53	2183639.07
32	469951.58	2183648.48
33	469957.97	2183658.71
34	469969.93	2183677.56
35	469947.23	2183691.47
36	469924.72	2183704.80
37	469902.74	2183717.75
38	469879.89	2183731.76

Согласованно		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
39	469880.05	2183732.00
40	469858.42	2183745.34
41	469863.36	2183750.95
42	469853.27	2183757.75
43	469852.75	2183758.83
44	469865.71	2183776.24
45	469867.98	2183774.66
46	469853.98	2183758.14
47	469871.64	2183746.20
48	469887.82	2183768.14
49	469889.90	2183766.21
50	469888.96	2183764.85
51	469875.08	2183746.89
52	469874.36	2183744.24
53	469894.12	2183732.30
54	469902.45	2183741.05
55	469910.75	2183750.00
56	469916.26	2183753.08
57	469924.65	2183757.02
58	469911.73	2183749.25
59	469901.89	2183739.52
60	469895.90	2183730.98
61	469919.29	2183716.46
62	469933.10	2183708.38
63	469946.66	2183700.29
64	469972.98	2183684.01
65	469980.72	2183695.94
66	469987.11	2183706.44
67	469989.93	2183711.58
68	470003.85	2183732.93
69	470019.12	2183758.31
70	469993.18	2183777.25
71	469967.88	2183790.68
72	469948.11	2183802.98
73	469951.60	2183808.04
74	469952.55	2183808.06
75	469974.29	2183794.81
76	470001.67	2183778.02
77	470023.08	2183765.35
78	470040.86	2183795.28
79	470040.74	2183795.36
80	470055.73	2183819.17
81	470068.99	2183839.97
82	470086.53	2183867.38

Согласованно

Инва. № подл.

Подп. и дата

Взам. Инв. №

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
83	470095.03	2183884.32
84	470095.86	2183905.38
85	470071.02	2183921.20
Квартал 2		
Длина 293,47 м		
1	470017.17	2183978.78
2	469975.36	2184009.13
3	469960.86	2183987.11
4	469946.64	2183968.65
5	469954.32	2183954.50
6	469951.73	2183951.72
7	469936.97	2183934.94
8	469924.55	2183922.19
9	469945.49	2183903.46
10	469958.01	2183916.34
11	469972.63	2183932.65
12	469984.83	2183944.36
13	469999.79	2183959.74
Квартал 3		
Длина 126.65 м		
1	469870.30	2183844.00
2	469850.46	2183866.40
3	469824.33	2183844.03
4	469844.52	2183823.05

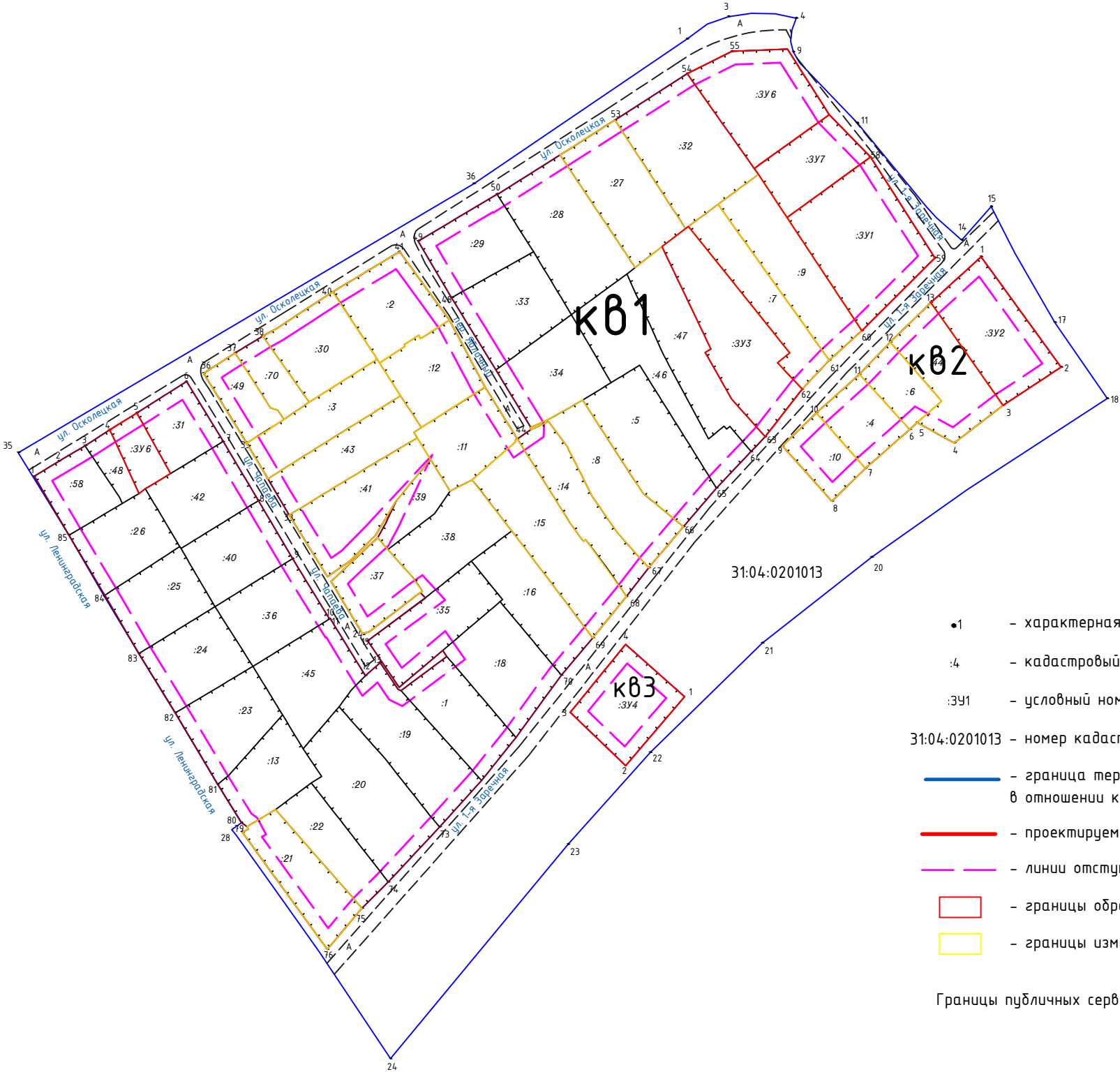
### 7. Проектное решение

Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков, уточняются площади ранее учтенных земельных участков, исправляются реестровые ошибки в местоположении границ земельных участков и устанавливаются границы ранее учтенных в ЕГРН и не замежеванных земельных участков.

Проектом предлагается:

1. Сохранить границы ранее образованных, зарегистрированных в ЕГРН земельных участков;
2. Уточнить местоположение границ и площадь ранее учтенных в ЕГРН земельных участков согласно Чертежу межевания территории (прилагается);
3. Установить границы образуемых земельных участков;
4. Исправить выявленные реестровые ошибки в местоположении границ земельных участков.

Согласовано			
Инв. № подл.	Взам. Инв. №	Подп. и дата	



Условные обозначения:

- 1 - характерная точка границы;
  - :4 - кадастровый номер земельного участка, внесенного в ЕГРН;
  - :ЗУ1 - условный номер образуемого земельного участка;
  - 31:04:0201013 - номер кадастрового квартала;
  - граница территории кадастрового квартала, в отношении которой утвержден проект межевания
  - проектируемые красные линии;
  - линии отступа от красных линий;
  - границы образуемых земельных участков;
  - границы изменяемых земельных участков.
- Границы публичных сервитутов отсутствуют в кадастровом квартале 31:04:0201013

Согласовано			
Инв. № подл.	Взам. Инв. №	Подп. и дата	
346-11.19			

						334-08.20		
						Проект межевания территории кадастрового квартала 31:04:0201013		
						Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист
Разработал							П	13
						Чертеж проекта Масштаб 1:2000	МКУ "Единая служба муниципальной недвижимости земельных ресурсов"	
Утв.								
	Вислогузова Е.В.							

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
**Материалы по обоснованию**

Согласованно					

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №
--------------	--------------	--------------

						334-08.20	Лист
							14
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

Проект межевания территории  
(материалы по обоснованию)



Условные обозначения:

- 18 – характерная точка границы территории кадастрового квартала;
  - :10 – кадастровый номер земельного участка, внесенного в ЕГРН;
  - 31:04:0201013 – номер кадастрового квартала;
  - граница кадастрового квартала, в отношении которой утвержден проект межевания
  - границы земельных участков по сведениям ЕГРН;
  - границы зон с особыми условиями использования территории.
  - границы уточняемых земельных участков;
- Особо охраняемые природные территории и территории объектов культурного наследия в границах кадастрового квартала 31:04:0201013 отсутствуют

Согласовано			
Взам. Инв. №	Подп. и дата		
Инв. № подл.	346-11.19		

						334-08.20			
						Проект межевания территории кадастрового квартала 31:04:0201013			
						Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории (материалы по обоснованию)	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Абрамкина О.А.					П	15	
						Чертеж проекта Масштаб 1:2000	МКУ "Единая служба муниципальной недвижимости земельных ресурсов"		
Утв.		Вислогузова Е.В.							



Проект межевания территории  
(материалы по обоснованию)



Условные обозначения:

- 1 - характерная точка границы территории кадастрового квартала;
- 31:04:0201013 - номер кадастрового квартала;
- граница территории кадастрового квартала, в отношении которой утвержден проект межевания
- местоположение существующих объектов капитального строительства;
- фактические границы земельных участков.

Согласовано			
Инв. № подл.	Взам. Инв. №	Подп. и дата	
346-11.19			

						334-08.20		
						Проект межевания территории кадастрового квартала 31:04:0201013 Белгородская область, Губкинский городской округ, г. Губкин		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории (материалы по обоснованию)	Стадия	Лист
Разработал		Абрамкина О.А.					П	16
Утв.		Вислогузова Е.В.				Чертеж проекта Масштаб 1:2000	МКУ "Единая служба муниципальной недвижимости земельных ресурсов"	