

43-2-5/69-447
19.06.2023

**Председателю комитета по
управлению муниципальной
собственностью**

Викторовой О.В.

О направлении информации

Уважаемая Оксана Васильевна!

На письмо от 15.06.2023 № 43-9/8-1917 сообщаем.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Губкинского городского округа, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 25 октября 2018 года № 692 (в редакции изменений от 29.10.2019 № 597, 05.06.2020 № 297, 01.10.2021 № 548, от 27.04.2022 № 231, от 27.04.2022 № 232, от 27.04.2022 № 233, от 27.04.2022 № 234, от 27.04.2022 № 235, от 27.04.2022 № 237, 14.10.2022 № 149-ОД-Н), земельный участок с кадастровым номером 31:04:0000000:, расположенный по адресу: Белгородская обл., Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Дзержинского, з/у 123в, находится в территориальной зоне автомобильного транспорта, в границах которой для вида разрешенного использования «предпринимательство» установлены следующие предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- минимальные отступы от границ смежных земельных участков не подлежат установлению;
- минимальные отступы от границы земельного участка со стороны красной линии – 5м;
- предельное количество этажей – 3;
- максимальный процент застройки земельного участка не подлежит установлению.

**И.о. начальника управления архитектуры
и градостроительной политики,
главного архитектора**



И.Н. Мельникова