

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГУБКИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ПОЛИТИКИ**

ул. Победы, д. 3, г. Губкин,
Белгородская обл., 309186
тел. (47241) 5-13-35
E-mail: uaigr@mail.ru

**Председателю комитета по
управлению муниципальной
собственностью**

Викторовой О.В.

14.10.2022 № 43-9/8-3829-1182
На № _____ от _____

Уважаемая Оксана Васильевна!

На запрос от 07.10.2022 г. № 43-9/8-3829 сообщаем следующее.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Губкинского городского округа, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 25 октября 2018 года № 692 (в редакции изменений от 29.10.2019 года № 597 и от 05 июня 2020 года № 297, от 01 октября 2021 года № 548) земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., Губкинский городской округ, г. Губкин, территория промзона Южные Коробки, ул. Промышленная, земельный участок № 28а (кадастровый номер 31:04:0802009:129) находится в зоне размещения производственных объектов III класса опасности, в границах которой для вида разрешенного использования «строительная промышленность» установлены следующие предельные параметры разрешенного строительства:

- минимальные отступы от границ земельного участка – не подлежат установлению;
- предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%;
- минимальный процент озеленения – 15%.

**И. о. начальника управления
архитектуры и градостроительной
политики, главного архитектора**



И.Н. Мельникова