

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГУБКИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ПОЛИТИКИ**

ул. Победы, д. 3, г. Губкин,
Белгородская обл., 309186
тел. (47241) 5-13-35
E-mail: uaigp@mail.ru

**Председателю комитета по
управлению муниципальной
собственностью**

Викторовой О.В.

21.01.2022 № 43-4-10/158-214

На № _____ от _____

О направлении информации

Уважаемая Оксана Васильевна!

В соответствии с правилами землепользования и застройки Губкинского городского округа, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 25 октября 2018 года № 692 (в редакции изменений от 29.10.2019г. № 597, от 05.06.2020 № 297, от 01.10.2021 № 548), земельный участок с кадастровым номером 31:04:0401003:207, расположенный по адресу Белгородская обл., Губкинский городской округ, г. Губкин, ул. Дзержинского, земельный участок № 125а, находится в зоне автомобильного транспорта, в границах которой для вида разрешенного использования «общественное питание» установлены следующие предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- минимальные отступы от границ смежных земельных участков не подлежат установлению;
- минимальный отступ от границы земельного участка со стороны красной линии – 5м;
- предельное количество этажей - 4;
- максимальный процент застройки не подлежит установлению;
- минимальный процент озеленения - 20%.

**Начальник управления архитектуры и
градостроительной политики,
главный архитектор**



Е.В. Хромых

Вовкотруб Светлана Анатольевна
(47241)5 20 29

43-4-10/158-214
25.01.2022